

公売財産明細書

売却区分 番 号	紀市6-1	見 積 価 額	1, 710, 000円
		公売保証金	180, 000円
売 財 産 の 表 示	所 在 紀の川市下鞆渕字神路谷 地 番 2047番13 地 目 山林 地 積 351852㎡		
	所 在 紀の川市下鞆渕字神路谷 地 番 2047番149 地 目 山林 地 積 95933㎡		
	以上登記簿による表示		

公売財産の概要	対象不動産は、JR和歌山線「船戸」駅の東方約12.1km(直線距離)に位置し、標高約600m、南向きの傾斜度約30度～35度の雑木林地で形状は不整形地である。約2.8km(直線距離)離れている最寄集落より搬出地点までは幅員約2.5m～3mの舗装市道が配置され、搬出地点より対象地へは神路谷川沿いに未舗装の里道でつながっていると推測される。
法的規制等 利用状況	都市計画区域外。 地域森林計画対象民有林である。 土砂災害警戒区域等には入っていない。 対象不動産のほぼ中間地点に埋蔵文化財包蔵地(小飯盛城跡)がある。 対象不動産に地役権設定登記あり(目的:電線の支持物を除く電線路を設置(張替・増強等を含む)することおよびその保守運営のための土地立入りまたは通行もしくは使用の認容、建築物の築造の禁止、爆発性・引火性を有する危険物の製造・取扱い・貯蔵の禁止、電線路に支障となる工作物の設置、立竹木の生育その他電線路に支障となる一切の行為の禁止)

売却区分番号:紀市6-1

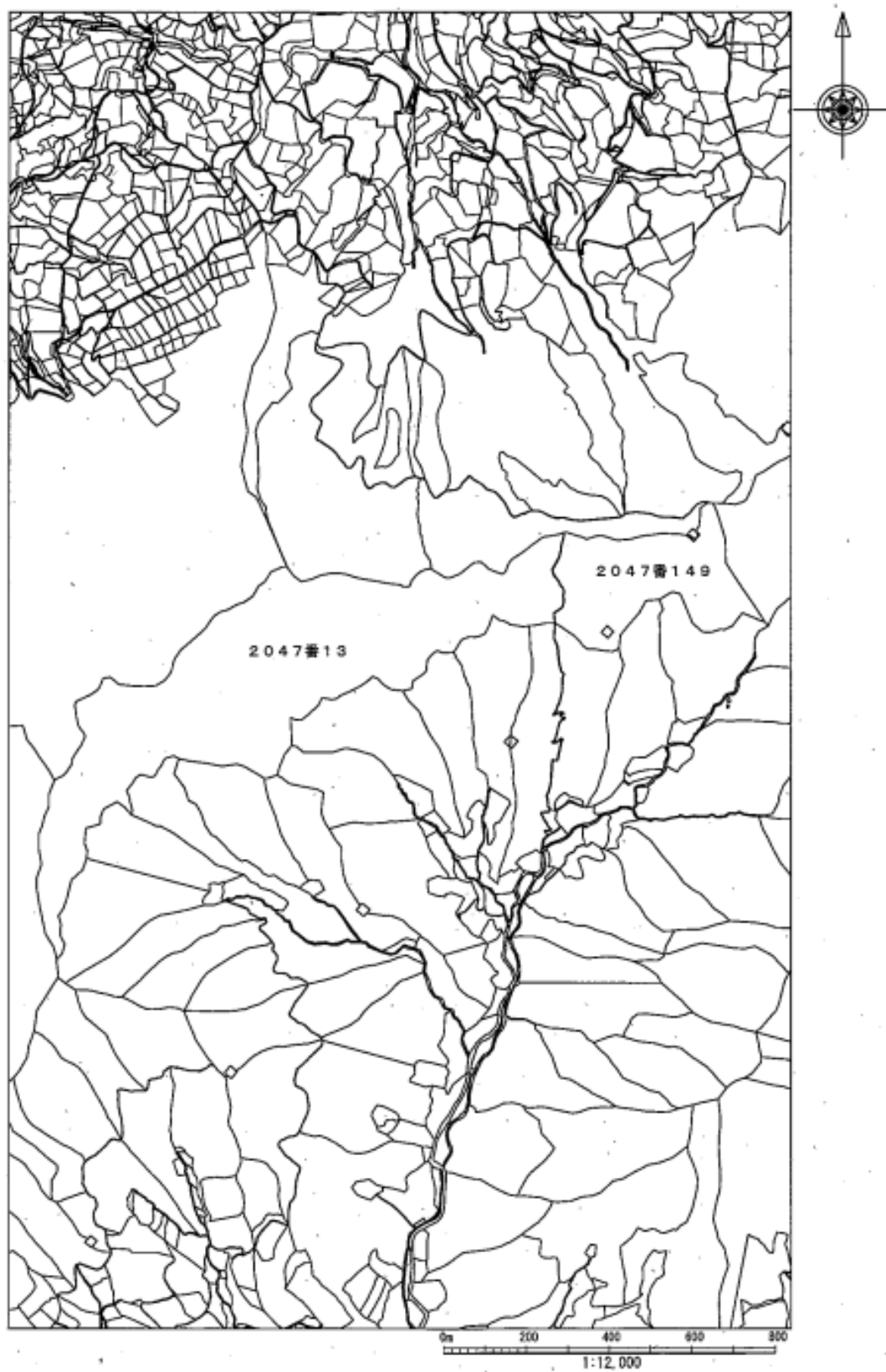
所在図 (広域)



(注) 地図はおおよその場所を示しているので、公簿等により必ず現地確認を行ってください。

売却区分番号: 紀市6-1

地積図による表示



現 況 写 真



注) 物件の位置はおおよそですので、境界等を必ず確認してください。